

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Воронежской области  
(Управление Росреестра по Воронежской  
области)**

**Донбасская ул., д. 2, г. Воронеж, 394026,  
Тел. 8(473)272-00-00.  
Факс 8(473)272-00-11  
e-mail: 36\_upr@rosreestr.ru,  
<https://rosreestr.gov.ru/>**

Департамент архитектуры и градостроительства  
Воронежской области arhitekt@govvrn.ru  
Попикова Елена Ивановна  
Воронежская обл, р-н. Калачеевский, с. Новая  
Криуша, ул. Советская, д. 30  
Общество с ограниченной ответственностью  
"Колхоз им. Ильича"  
Воронежская область, Калачеевский район,  
с.Новая Криуша, ул.Зеленая, д.25А  
Кузнецова Прасковья Стефановна  
Воронежская область, Калачеевский район, с.  
Новая Криуша, ул. Советская, д. 122  
Белогуров Иван Андреевич  
Воронежская область, Калачеевский район, село  
Новая Криуша, улица Клубная, дом 12  
Белогуров Василий Яковлевич  
Воронежская область, Калачеевский район, с.  
Новая Криуша, ул. Клубная, д. 101

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
об исправлении реестровой ошибки в сведениях  
Единого государственного реестра недвижимости**

21.03.2023 г.

КУВД-001/2023-9875288

В соответствии с частью 8 статьи 61 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» уведомляем Вас об исправлении 06.12.2022 года реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее — ЕГРН) о местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 36:10:5300027:341. Наличие реестровой ошибки обусловлено следующим: граница земельного участка с кадастровым номером 36:10:5300027:341 в месте пересечения с границей должна проходить по границе субъекта РФ с реестровым номером границы 36.61-2.1. При этом площадь земельного участка после изменения сведений о местоположении границ земельного участка в связи с исправлением реестровой ошибки будет отличаться от площади земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН, не более чем на пять процентов.

Сведения для исправления реестровой ошибки в соответствии с Решением о необходимости устранения реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости № 27 от 27.09.2022.

Кадастровый номер земельного участка 36:10:5300027:341.

Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН до исправления реестровой ошибки	Площадь в соответствии со значениями координат характерных точек границ земельного участка после исправления реестровой ошибки
49351 м2	48036 м2

Значения координат, м			
Содержащиеся в ЕГРН		Установленные (определенные) в целях исправления реестровой ошибки	
X	Y	X	Y
<del>2 242 479,72</del>	<del>350 357,50</del>	-	-
<del>2 242 392,50</del>	<del>350 333,02</del>	-	-
2 242 479,75	350 358,24	2 242 479,75	350 358,24
-	-	2 242 479,73	350 357,62
<del>2 242 381,57</del>	<del>350 329,95</del>	-	-
-	-	2 242 390,85	350 335,25
<del>2 242 265,30</del>	<del>350 434,17</del>	-	-
-	-	2 242 365,18	350 357,68
-	-	2 242 357,40	350 363,85
-	-	2 242 349,61	350 370,19
-	-	2 242 337,40	350 379,70
-	-	2 242 324,38	350 390,59
-	-	2 242 310,91	350 401,23
-	-	2 242 297,44	350 412,19
-	-	2 242 245,92	350 453,29
-	-	2 242 234,76	350 461,54

Государственный регистратор прав

Е.И. Горбунова

тел. 8 (473) 252-10-39

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)**

Администрация Калачеевского  
муниципального района Воронежской области

kalach@govvrn.ru

**Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Воронежской области  
(Управление Росреестра по Воронежской  
области)**

Донбасская ул., д. 2, г. Воронеж, 394026,  
Тел. 8(473)272-00-00. Факс 8(473)272-00-11  
e-mail: 36\_upr@rosreestr.ru,  
<https://rosreestr.gov.ru>

---

**О направлении уведомления  
об устранении реестровой ошибки**

В соответствии с ч. 6 ст. 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" направляем Вам уведомление от 21.03.2023г. о необходимости устранения реестровой ошибки в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:10:5300027:341 (входящий в состав единого землепользования 36:10:0000000:4), категория - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования, адрес: Воронежская область, р-н Калачеевский, земельный участок расположен в пределах землепользования колхоза "им. Ильича".

На земельный участок с кадастровым номером 36:10:5300027:341 (входящий в состав единого землепользования 36:10:0000000:4) зарегистрированы земельные доли, в связи с большим количеством владельцев земельных долей, просим Вас в целях уведомления правообладателей земельных долей о наличии реестровой ошибки разместить уведомление от 21.03.2023 о необходимости устранения реестровой ошибки в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации, и на своем официальном сайте в сети "Интернет" по аналогии опубликования информации о возможности приобретения земельной доли в рамках Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

Приложение: Уведомление о необходимости устранения реестровой ошибки с приложением на 2 л. в 1 экз.

Государственный регистратор прав

Е.И. Горбунова