






КОМПЛЕКСНОЕ ИПОТЕЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»



РСХБ 2022 ГОД
уверенного РОСТА

СЕЛЬСКАЯ ИПОТЕКА

Ипотечный кредит с государственной поддержкой на приобретение или строительство жилого дома на сельских территориях

-  строительство жилого дома (ИЖС);
-  приобретение жилого дома по ДКП*;
-  приобретение у юридического лица жилого дома, соответствующего требованиям постановления Правительства №1567, находящегося на этапе строительства

Сумма кредита

до 5 млн. руб.

для недвижимости, расположенной на сельских территориях Ленинградской обл., ЯНАО и субъектов РФ в составе ДФО

до 3 млн. руб. в остальных регионах

Первоначальный взнос

от 10 %

Срок кредита

до 25 лет
(включительно)

Дополнительно

Возможность оформления заемщиками-супругами двух кредитов для приобретения объекта недвижимости большей стоимостью

НЕ УПУСКАЙ ВОЗМОЖНОСТЬ!

* На дату заключения кредитного договора, возраст жилого дома (объекта ИЖС) не должен превышать 5-ти лет, если продавцом выступает физическое лицо и 3-х лет, если продавцом выступает юридическое лицо или ИП

процентная ставка

3%





СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

ипотечный кредит для семей, в которых с 01.01.2018 по 31.12.2022 родился ребенок или до 31.12.2022 в семье родился ребенок, которому установлена категория «ребенок-инвалид»**



Покупка строящегося или готового жилья у застройщика



Рефинансирование ранее предоставленного ипотечного кредита

**Сумма
кредита**

до 12 млн рублей***

**Первоначальный
взнос**

от 15 %

**Срок
кредита**

**до 30 лет
(включительно)**

ТЕПЕРЬ С ОДНИМ РЕБЕНКОМ!

*Ставка действует при условии страхования жизни, здоровья и временной утраты трудоспособности, в случае отсутствия ставка 6%

** В рамках Постановления Правительства РФ от 30.12.2017 №1711

***до 6 млн. руб. в регионах отличных от Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области

5%

В рамках акции
«Счастливое время»*
только до 30.06.2022



ИПОТЕКА С ГОСПОДДЕРЖКОЙ

Кредит с льготной процентной ставкой на покупку новостройки



Покупка новостройки по ДДУ (договору уступки прав по такому договору), заключенному с юридическим лицом (за исключением инвестиционных фондов, в том числе их управляющих компаний)



Покупка готовой квартиры по договору купли-продажи, заключенному с застройщиком

Сумма кредита

до 12 млн рублей**

Первоначальный взнос

от 15 %

Срок кредита

до 30 лет
(включительно)

НЕ УПУСКАЙ ВОЗМОЖНОСТЬ!

* Процентные ставки применяются при страховании жизни, здоровья и временной утраты трудоспособности, в случае отсутствия ставка 12%/

** до 6 млн. руб в регионах отличных от Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области



Процентная ставка (годовых)*

8.6%



8.4%



8.2%



первоначальный взнос

до 20%

свыше 20% и до 50%

50% и более

специальное предложение
до 30.06.2022

